

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
701	โฉนด	1291	17637	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	200.00	14,600.00														14,600	14,600	50	0	0.01	
702	โฉนด	1292	17638	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	200.00	14,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,850.00	1,062,000.00	12	148,680	913,320	927,320	927,320	50	0	0.02			
703	โฉนด	1295	17641	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25	25.00	200.00	5,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	85.00	8,850.00	601,800.00	13	96,288	505,512	510,512	509,762	50	0	0.02			
																อื่นๆ	12.00	15.00	8,850.00	106,200.00	13	16,992	89,208	94,208	89,958	0	89,958	0.3		
					เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	200.00	3,000.00											3,000	3,000	50	0	0.01				
					เกษตรกรรม	1	0	17.1	417.10	200.00	83,420.00												83,420	83,420	50	0	0.01			
704	โฉนด	1299	17645	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.3	47.30	100.00	4,730.00													4,730	4,730	0	4,730	0.3		
705	โฉนด	1300	17646	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.1	47.10	200.00	9,420.00														9,420	9,420	0	9,420	0.3	
706	โฉนด	1301	17647	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.5	43.50	200.00	8,700.00														8,700	8,700	0	8,700	0.3	
707	โฉนด	1302	17648	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.4	43.40	200.00	8,680.00															8,680	8,680	0	8,680	0.3
708	โฉนด	1612	17650	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.4	24.40	130.00	3,172.00														3,172	3,172	50	0	0.01	
709	โฉนด	1614	17652	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	130.00	6,760.00														6,760	6,760	50	0	0.01	
710	โฉนด	1615	17653	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	130.00	8,840.00														8,840	8,840	50	0	0.01	
711	โฉนด	1616	17654	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	23.6	123.60	130.00	16,068.00														16,068	16,068	50	0	0.01	
712	โฉนด	1617	17655	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49.4	49.40	130.00	6,422.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,850.00	531,000.00	54	403,560	127,440	133,862	133,862	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
713	โฉนด	1618	17656	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	130.00	11,700.00													11,700	11,700	50	0	0.01
714	โฉนด	1619	17657	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	43.4	43.40	130.00	5,642.00													5,642	5,642	0	5,642	0.3
715	โฉนด	1620	17658	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	82.8	82.80	130.00	10,764.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	17.50	100.00	7,850.00	137,375.00	15	68,688	68,688	79,452	79,452	50	0	0.02	
716	โฉนด	1621	17659	ม.7 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	60.1	60.10	300.00	18,030.00													18,030	18,030	0	18,030	0.3
717	โฉนด	1622	17660	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	76	176.00	130.00	22,880.00													22,880	22,880	50	0	0.01
718	โฉนด	1623	17661	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	2	1	20	920.00	170.00	156,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,950.00	1,287,900.00	45	1,094,715	193,185	349,585	349,585	50	0	0.02	
719	โฉนด	1624	17662	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	3	66.4	366.40	200.00	73,280.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อื่นๆ	136.00	100.00	7,850.00	1,067,600.00	3	96,084	971,516	1,044,796	1,044,796	0	1,044,796	0.3	
720	โฉนด	1625	17663	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	12.1	212.10	200.00	42,420.00													42,420	42,420	50	0	0.01
721	โฉนด	1627	17665	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	39.7	239.70	130.00	31,161.00													31,161	31,161	0	31,161	0.3
722	โฉนด	1628	17666	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	12	1,512.00	130.00	196,560.00													196,560	196,560	50	0	0.01
723	โฉนด	1629	17667	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	2	64.5	664.50	300.00	199,350.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	54.00	60.67	2,200.00	118,800.00	14	21,384	97,416	296,766	218,362	0	218,362	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว	ตึก	อื่นๆ	35.00	39.33	8,850.00	309,750.00	14	55,755	253,995	453,345	332,399	0	332,399	0.3	
724	โฉนด	1628	17668	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	12.3	1,512.30	130.00	196,599.00													196,599	196,599	50	0	0.01
725	โฉนด	1631	17669	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	3.1	303.10	130.00	39,403.00													39,403	39,403	50	0	0.01
726	โฉนด	1632	17670	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	73.8	273.80	170.00	46,546.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ตึก	เกษตรกรรม	300.00	50.00	7,650.00	2,295,000.00	11	275,400	2,019,600	2,066,146	2,042,873	50	0	0.01	
															อยู่อาศัย	300.00	50.00	7,650.00	2,295,000.00	11	275,400	2,019,600	2,066,146	2,042,873	50	0	0.02	
727	โฉนด	1633	17671	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	92.1	292.10	170.00	49,657.00													49,657	49,657	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภามunicipality (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
728	โฉนด	1634	17672	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	250.00	8,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.50	100.00	8,850.00	1,119,525.00	2	22,391	1,097,135	1,105,135	1,105,135	50	0	0.02
729	โฉนด	1635	17673	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	31	131.00	400.00	52,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	159.00	84.13	8,850.00	1,407,150.00	12	197,001	1,210,149	1,262,549	1,254,233	50	0	0.02
															อื่นๆ	30.00	15.87	8,850.00	265,500.00	12	37,170	228,330	280,730	236,646	0	236,646	0.3
730	โฉนด	1637	17675	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	7	7.00	300.00	2,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	25.00	100.00	2,700.00	67,500.00	8	5,400	62,100	64,200	64,200	0	64,200	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	0.7	100.70	300.00	30,210.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	8,850.00	2,124,000.00	63	1,614,240	509,760	539,970	539,970	50	0	0.02
731	โฉนด	1639	17677	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.6	26.60	300.00	7,980.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	80.00	8,850.00	708,000.00	23	254,880	453,120	461,100	459,504	50	0	0.02
															อื่นๆ	20.00	20.00	8,850.00	177,000.00	23	63,720	113,280	121,260	114,876	0	114,876	0.3
732	โฉนด	1640	17678	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	67.7	1,267.70	130.00	164,801.00												164,801	164,801	50	0	0.01
733	โฉนด	1641	17679	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	92.6	1,692.60	130.00	220,038.00												220,038	220,038	50	0	0.01
734	โฉนด	1642	17680	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	84.1	1,284.10	130.00	166,933.00												166,933	166,933	50	0	0.01
735	โฉนด	1643	17681	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	31.1	1,931.10	170.00	328,287.00												328,287	328,287	50	0	0.01
736	โฉนด	1644	17682	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	52.6	1,052.60	130.00	136,838.00												136,838	136,838	50	0	0.01
737	โฉนด	1645	17683	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	70.5	1,470.50	130.00	191,165.00												191,165	191,165	50	0	0.01
738	โฉนด	1646	17684	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	97.6	397.60	130.00	51,688.00												51,688	51,688	50	0	0.01
739	โฉนด	1647	17685	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	95	195.00	400.00	78,000.00												78,000	78,000	50	0	0.01
740	โฉนด	1648	17686	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	13.1	613.10	130.00	79,703.00												79,703	79,703	50	0	0.01
741	โฉนด	1649	17687	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	11.3	1,411.30	170.00	239,921.00												239,921	239,921	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่จัดตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
742	โฉนด	1650	17688	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	50.2	1,150.20	130.00	149,526.00													149,526	149,526	50	0	0.01
743	โฉนด	1651	17689	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	17.1	517.10	130.00	67,223.00													67,223	67,223	50	0	0.01
744	โฉนด	1652	17690	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	13.4	313.40	130.00	40,742.00													40,742	40,742	50	0	0.01
745	โฉนด	1653	17691	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	41.3	1,341.30	170.00	228,021.00													228,021	228,021	50	0	0.01
746	โฉนด	1654	17692	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	62.6	662.60	170.00	112,642.00													112,642	112,642	50	0	0.01
747	โฉนด	1655	17693	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	62.8	1,362.80	170.00	231,676.00													231,676	231,676	50	0	0.01
748	โฉนด	1656	17694	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	82	582.00	130.00	75,660.00													75,660	75,660	50	0	0.01
749	โฉนด	1657	17695	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0.3	1,200.30	170.00	204,051.00													204,051	204,051	50	0	0.01
750	โฉนด	1658	17696	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	97.7	897.70	170.00	152,609.00													152,609	152,609	50	0	0.01